



130 800 €

DINAN CENTRE (22), A VENDRE
RESTAURANT TRADITIONNEL

02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

N° Mandat : 05885 / Réf : 05885

DINAN (22)- A vendre restaurant traditionnel accès semi gastronomique comprenant 40 couverts en intérieur, 15 en extérieur. Aucun investissement n'est à prévoir, le matériel à 5 ans. Fermé uniquement le soir en hiver du dimanche au mercredi. Idéal pour un couple. PRIX : 130800FAI REF : 05885 CA : 159 853 < Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr >



2 WC



70 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:

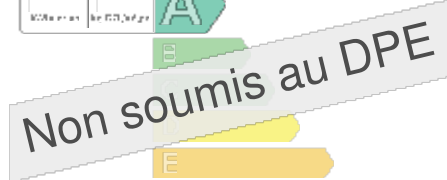


< 9 kg CO₂/m² an



émissions de CO₂: très importantes

consommation d'énergie (énergie primaire) consommation d'énergie (énergie utile) logement très performant



consommation d'énergie (énergie utile)

logement extrêmement peu performant

- * Prix hors honoraires agence : 120 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES