

166 000 €

Appartement Bourg Les Valence 4 pièce(s)  
79 m2

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

## N° Mandat : 1479 / Réf : 2116

Au pied des commodités, sur la commune de BOURG LES VALENCE, venez découvrir cet appartement T4 rénové, au 2ème étage, bénéficiant d'une belle cuisine aménagée et équipée, d'un séjour ouvert sur un salon qui donne accès à une terrasse. Vous trouverez également 2 chambres ainsi que d'une salle de bain avec toilettes séparés, et de rangements. Des travaux d'amélioration énergétique et d'embellissement ont été votés, ils sont à la charge des propriétaires actuels. A terme, vous disposerez d'un appartement sans travaux ainsi que d'une copropriété refaite (ravalement de façades, changement de volets etc...). Une cave ainsi qu'une place de parking complètent ce bien. A visiter... appartement coup de coeur.



4 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



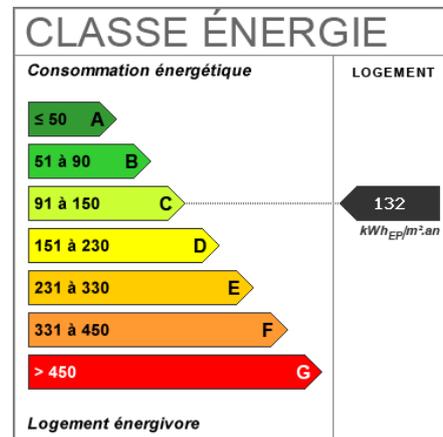
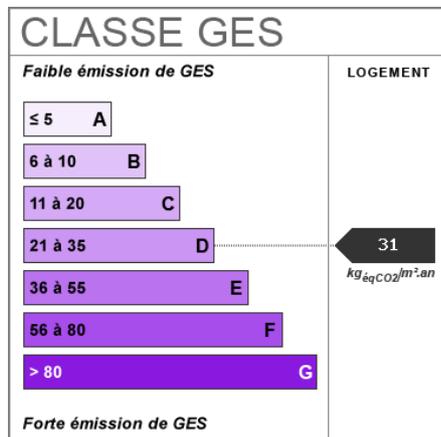
1 parking



79 m² habitables



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES