



149 000 €

Maison Auch 4 pièces 82 m² plain pied avec jardin

05 62 59 91 98

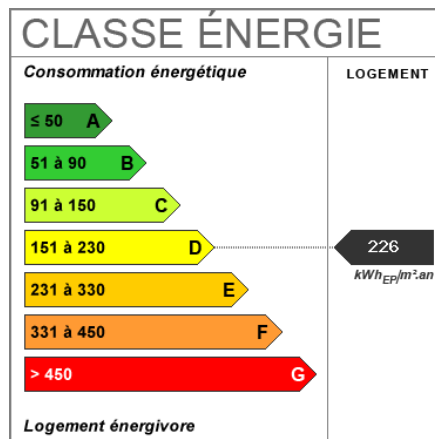
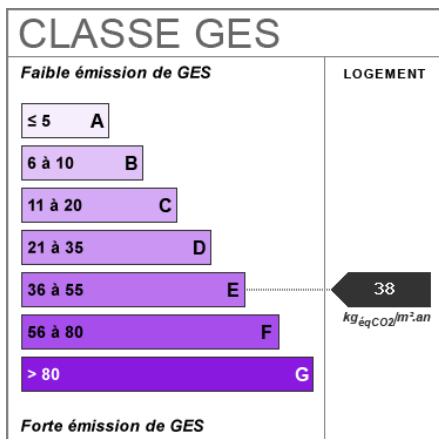
Nestenn Auch
2 avenue de la Marne
32000 Auch

N° Mandat : 153 / Réf : 362

Magnifique appartement au rez-de-chaussée avec entrée privative et jardin Localisé dans un quartier résidentiel recherché, cet appartement exceptionnel occupe la totalité du rez-de-chaussée d'une charmante maison avec étage. Avec son entrée privative sécurisée, accessible via un portail, vous profiterez d'une intimité totale et d'un cadre de vie paisible. Accédez à votre domicile en toute sécurité et profitez de votre espace privé. Un espace extérieur verdoyant vous attend, idéal pour des moments de détente en plein air ou des repas conviviaux entre amis et famille. La disposition en plain-pied de cet appartement assure une accessibilité optimale et une luminosité naturelle dans toutes les pièces. Détendez-vous dans un salon spacieux, baigné de lumière, offrant un cadre chaleureux pour vos moments de détente ou de réception. Deux chambres confortables et bien aménagées vous offrent un espace de repos paisible. Profitez d'une salle d'eau fonctionnelle et moderne pour votre confort quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces 2 chambres 82 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 320 € et 1 830 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 139 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.19% TTC

Bien proposé par DAGNAN Alexandre. Agent commercial - RSAC : 805252350



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES